# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ленинградской области

«О принятии решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства собственности Ленинградской области, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета Ленинградской области»

Проект постановления Правительства Ленинградской области «О принятии решений о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства собственности Ленинградской области, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета Ленинградской области» (далее - Проект постановления) подготовлен в целях упорядочивания процедуры проведения и документального оформления списания затрат на капитальные вложения по объектам незавершенного строительства в соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 07.09.2021 № 1517.

Постановлением Правительства РФ от 07.09.2021 № 1517 утверждены «Правила принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета», устанавливающие единообразный подход к списанию объектов незавершенного строительства и произведенных вложений в объекты незавершенного строительства на всей территории Российской Федерации. Субъектам Российской Федерации рекомендовано при утверждении правил принятия решений о списании объектов незавершенного строительства и затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства государственной собственности субъекта Российской Федерации, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет бюджета субъекта Российской Федерации, руководствоваться данными Правилами.

Постановлением Правительства Ленинградской области № 132 от 02.05.2006 утверждено Положение «О порядке дачи согласия на списание государственного имущества Ленинградской области», в целях реализации которого сформирована Ленинградская областная комиссия по вопросам распоряжения государственным имуществом, образованная распоряжением Губернатора Ленинградской области от 17 мая 2013 года N 349-рг. В соответствии с работой данной комиссии Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом принимает решение о согласовании списания объектов недвижимого имущества Ленинградской области. С учетом изложенного, правовая необходимость в разработке отдельных Правил для списания объектов незавершенного строительства отсутствует.

В связи с вышеизложенным, данный Проект постановления разработан для списания затрат, по объектам, строительство которых не было завершено и не поставленных на учет как объекты незавершенного строительства.

Проект постановления не подлежит оценке регулирующего воздействия, так как не содержит положений, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и инвестиционной деятельности и областного бюджета Ленинградской области.

Для проведения независимой антикоррупционной экспертизы Проект постановления размещен на официальном сайте www.building.lenobl.ru в сети Интернет.

Первый заместитель

Председателя Правительства

Ленинградской области –

председатель комитета финансов Р.И. Марков